



TYSKIE TOWARZYSTWO
BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO
sp. z o.o.

Tychy, dnia

.....

Numer wniosku:

.....

WNIOSEK

o przydział lokalu mieszkalnego w zasobach Tyskiego TBS Sp. z o.o.

.....
Nazwisko i Imię

.....
Adres zamieszkania oraz telefon kontaktowy

Jakim mieszkaniem Pan/Pani jest zainteresowany/a (wybieramy tylko jedną opcję):

☐ 1 – pokojowe (do 40 m²)
☐ 3 – pokojowe (60-65 m²)

☐ 2 – pokojowe (50-55 m²)
☐ 3 i 4 – pokojowe (powyżej 70 m²)

.....
podpis Wnioskodawcy

WNIOSEK O ZAWARCIE UMOWY W SPRAWIE PARTYCYPACJI W KOSZTACH BUDOWY LOKALU MIESZKALNEGO

Wnoszę o zawarcie umowy w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej przez Tyskie TBS Sp. z o.o.

Jednocześnie oświadczam, że osoby wskazane w deklaracji o dochodach spełniają kryteria określone w art. 30 ustawy o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa (tekst jednolity: Dz. U. 2023.790. i 1114. ze zm.).

Ponadto oświadczam, że zapoznałem się z uprawnieniami i obowiązkami wynikającymi z faktu zawarcia umowy partycypacji w kosztach budowy lokalu mieszkalnego.

.....
(podpis Wnioskodawcy)

OFERTA PARTYCYPACYJNA

Niniejszym oświadczam, że będę partycypować w kosztach budowy lokalu mieszkalnego w ramach inwestycji realizowanej przez Tyskie TBS Sp. z o.o., w wysokości % wartości mieszkania.

podpis Wnioskodawcy

- ⇒ Wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych zawartych w wniosku oraz danych pozostałych wskazanych przeze mnie osób przez Administratora tych danych, tj.: Tyskie TBS Sp. z o.o. dla potrzeb niezbędnych do realizacji procesu naboru osób w sprawie partycypacji w kosztach budowy lokali mieszkalnych pod wynajem i przyznawania mieszkań.
- ⇒ Oświadczam, że mam świadomość, iż podanie danych osobowych jest konieczne w celu możliwości zawarcia umowy najmu w przyszłości z Tyskim TBS Sp. z o.o. w Tychach i podaję je całkowicie dobrowolnie, mając zamiar zawrzeć taką umowę. Odwołanie tej zgody jest w każdym momencie możliwe, jednakże spowoduje przerwanie procesu naboru.
- ⇒ Jednocześnie oświadczam, że zostałem upoważniony/a lub jestem opiekunem prawnym i mogę podjąć decyzję o podaniu danych osobowych wszystkich osób wykazanych we wniosku.
- ⇒ Oświadczam, że odebrałem/am treść obowiązku informacyjnego dot. przetwarzania danych osobowych w formie pisemnej dla mnie i pozostałych ww. osób prowadzących ze mną wspólne gospodarstwo domowe.

.....
podpis Wnioskodawcy

OŚWIADCZENIE o prawie własności

Oświadczam, że:

- ⇒ Posiadam/nie posiadam prawa własności do domu jednorodzinnego, lokalu mieszkalnego, własnościowego spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego na terenie Gminy Tychy.
- ⇒ Posiadam/nie posiadam prawa własności lub wieczystego użytkowania działki budowlanej na terenie Gminy Tychy.
- ⇒ Posiadam/nie posiadam przydziału mieszkania na warunkach spółdzielczego prawa do lokalu mieszkalnego na terenie Gminy Tychy.
- ⇒ Posiadam/nie posiadam przydziału mieszkania w zasobach komunalnych lub kwaterunkowych na terenie Gminy Tychy.

Oświadczam, że wszystkie dane zawarte w powyższym oświadczeniu są zgodne z prawdą oraz przyjmuje do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych spowoduje uchylenie się Tyskiego TBS-u od skutków prawnych wydania upoważnienia do zawarcia umowy najmu lokalu mieszkalnego oraz nieważność umowy partycypacji.

Wiarygodność danych zawartych w oświadczeniu – pod rygorem odpowiedzialności z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (tekst jednolity: Dz. U. 2022.1138. ze zm.) – potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....
podpis Wnioskodawcy

DEKLARACJA O WYSOKOŚCI DOCHODU GOSPODARSTWA DOMOWEGO

Oświadczam, że moje gospodarstwo domowe składa się z osób.

Łączna wysokość średniomiesięcznego dochodu¹⁾ gospodarstwa domowego w roku poprzedzającym dzień składania deklaracji wynosi zł.

¹⁾ Dochód = przychód – koszty uzyskania przychodu – składki na ubezpieczenia społeczne.

Wiarygodność danych zawartych w deklaracji – pod rygorem odpowiedzialności z art. 297 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (tekst jednolity: Dz. U. 2022.1138. ze zm.) – potwierdzam własnoręcznym podpisem.

.....
podpis Wnioskodawcy

UWAGA:

- 1) Do wniosku **należy dołączyć potwierdzenie dokonania wpłaty kwoty 150 zł** na rachunek bankowy Tyskiego TBS Sp. z o.o. prowadzony w PKO B.P. SA O/Tychy nr 94 1020 2528 0000 0702 0124 6123.

Tychy, 25 listopada 2025

**SPEŁNIENIE OBOWIĄZKU INFORMACYJNEGO WOBEC WNIOSKODAWCÓW
I NAJEMCÓW ORAZ OSÓB WYMNIENIONYCH WE WNIOSKU I OSÓB
ZAMIESZKUJĄCYCH Z NAJEMCAMI**

**zgodnie z wymaganiami art. 13 RODO (Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego
i Rady (UE) nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób
fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego
przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE)**

1. Kto przetwarza i kto decyduje o formie i zakresie przetwarzania?

Administrator danych osobowych decyduje o formie i zakresie przetwarzania, w Państwa przypadku Administratorem danych osobowych wnioskodawców lub najemców oraz danych pozostałych osób wskazanych we wniosku lub w Umowie partycypacji, w Umowie najmu lub w Deklaracji o wysokości dochodu gospodarstwa domowego jest Tyskie TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach (43-100) przy ul. Budowlanych 59.

2. Kto jeszcze może przetwarzać Państwa dane osobowe?

Są to tzw. Odbiorcy, do których należą: organy nadzoru właścicielskiego Tyskiego TBS Sp. z o.o. lub organizacje, urzędy, banki itp. zgodnie z przepisami prawa (np. służby porządkowe, kontrole budowlane itp.), a także m.in.: zewnętrzna obsługa prawna, informatyczna, doradcza naszej firmy.

3. W jakim celu i jakie dane osobowe są przetwarzane?

Dane osobowe wymienione zostały w dokumentach podpisywanych przez Państwa, których wzory są dostępne na stronie Internetowej <https://ttbs.tychy.pl> i w umowach, które są w Państwa posiadaniu. Dodatkowo Państwa dane finansowe są zbierane cyklicznie w związku z przepisami dotyczącymi budownictwa społecznego. Dane osób wpisanych do wniosku lub lokatorów współmieszkających z najemcą uzyskiwane są od wnioskodawcy lub od najemcy i są to dane wykazane w ww. dokumentach, których wzory są dostępne na stronie Internetowej <https://ttbs.tychy.pl>. Podstawa prawna do ww.: podpisana umowa - art. 6 ust.1 lit. b) RODO lub przepis prawa - art.6 ust.1 lit. c) RODO. Podanie tych danych jest konieczne i nie podanie ich uniemożliwia zawarcie lub kontynuację umowy najmu. Zakres przetwarzanych danych wynika z przepisów prawa lub z przepisów wewnętrznych Administratora. W przypadku zebrania dodatkowych danych za zgodą (art. 6 ust.1 lit. a) RODO) lub w innym uzasadnionym celu Administratora (art. 6 ust 1 lit. f) RODO), dodatkowe informacje, poza informacjami z niniejszego obowiązku zawarte są bezpośrednio w dokumencie związanym z ich zbieraniem lub istnieje inny sposób informowania Państwa (przykładem jest monitoring wizyjny w budynkach z zamontowanymi kamerami – obowiązek spełniony jest poprzez zamieszczenie piktogramu i informacji na tablicy ogłoszeń). Informujemy Państwa, że wszystkie dane zbierane w związku z zarządzaniem naszymi nieruchomościami i powiązane z danymi osobowymi podlegają także uzasadnionemu celowi Administratora, np. dane dot. skarg lokatorów, dane dot. windykacji, dane kontaktowe itp.

4. W jakich przypadkach dane są przetwarzane w oparciu o zgodę?

Zgoda jest potrzebna na wpisanie Państwa na listę osób oczekujących na przydzielenie lokalu, jest to Państwa dobrowolna decyzja, że składacie do nas wniossek. Na tym etapie nie mamy jeszcze żadnej umowy i żadnych zobowiązań, więc w każdym momencie możecie Państwo taką zgodę wycofać, a my po prostu wykreślimy Państwa z listy osób oczekujących na decyzję mieszkaniową i usuniemy dane osobowe. Skutkować to będzie przerwaniem brania udziału w procesie naboru. W momencie, gdy otrzymacie Państwo decyzję o przydziale mieszkania lub podpiszecie umowę partycypacji lub umowę najmu zmienia się cel przetwarzania danych osobowych z oczekiwania na lokal w przyszłości na przygotowanie dokumentacji i zawarcie umowy w związku z przydzieleniem konkretnego lokalu.

5. Macie Państwo prawo także wiedzieć przez ile lat Państwa dane osobowe będą przetwarzane. Dane będą przetwarzane:

- do momentu otrzymania decyzji o przydziale mieszkania dane we wniosku będą przetwarzane na podstawie zgody, która została wyrażona dobrowolnie i w każdym momencie może zostać odwołana. Dane będą przetwarzane tak długo jak długo zgoda nie zostanie odwołana lub nie nastąpi działanie opisane w kolejnym pkt. b),
- czas przetwarzania danych po otrzymaniu decyzji o przydziale mieszkania lub otrzymania decyzji odmownej, niezależnie od tego czy umowa zostanie podpisana,

Tyskie
Towarzystwo
Budownictwa
Społecznego
Sp. z o.o.

ul. Budowlanych 59
43-100 Tychy
tel. 32 227 03 70

e-mail:
sekretariat@ttbs.tychy.pl

NIP: 646-23-12-814

KRS: 0000037223
Sąd Rejonowy
Katowice-Wschód

Kapitał zakładowy:
133.439.500,00 zł

czy też umowa nie zostanie podpisana i potencjalny najemca zrezygnuje z jej podpisania, albo potencjalny najemca podpisze tylko umowę partycypacji i potem zrezygnuje z podpisania umowy najmu wynosi: 5 lat od podjęcia ostatecznej decyzji lub od otrzymania decyzji odmownej lub od rozwiązania podpisanej umowy partycypacji lub najmu, liczone od ostatniego dnia roku kalendarzowego, w którym czynność nastąpiła lub do przedawnienia terminów roszczeń.

6. Jakie macie Państwo prawa wynikające z RODO?

Wnioskodawcy i inne osoby wypisane we wniosku, najemcy lub zamieszkujący z nimi lokatorzy mają prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania, uzupełniania, sprostowania, kopiowania, żądania zapomnienia tylko w uzasadnionych przypadkach, przenoszenia swoich danych do innego podmiotu lub ograniczenia przetwarzania w momencie, kiedy toczą się wyjaśnienia dot. ich przetwarzania. Istnieje również prawo do zgłoszenia sprzeciwu, jeżeli Tyskie TBS Sp. z o.o. przetwarza dane w oparciu o uzasadniony interes. Zawsze otrzymacie Państwo od nas odpowiedź na swoje żądanie. Termin na wysłanie odpowiedzi zależy o rodzaju sprawy, ilości dokumentów i czasu potrzebnego na jej zbadanie, ale mamy obowiązek udzielić odpowiedzi nie później niż w ciągu jednego miesiąca.

7. Jak można zrealizować swoje prawa?

Ww. prawa to można spełnić w siedzibie Tyskiego TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach przy ul. Budowlanych 59 w dniach roboczych w godzinach 7.00-13.00 lub poprzez wysłanie korespondencji pocztowej pocztą tradycyjną lub e-mailową.

8. Na zakończenie kilka innych ważnych informacji:

- a) Danych osobowych nie przetwarza się w sposób zautomatyzowany i nie stosuje się ich profilowania.
- b) Kontakt do osoby odpowiedzialnej za ochronę danych osobowych: rodo@ttbs.tychy.pl.
- c) Tyskie TBS Sp. z o.o. z siedzibą w Tychach przy ul. Budowlanych 59 informuje o prawie wniesienia skargi do Organu Nadzoru, zgodnie z zapisami Ustawy o ochronie danych osobowych w przypadku stwierdzenia przetwarzania tych danych niezgodnie z obowiązującym prawem krajowym i europejskim. Organem Nadzoru jest Urząd Ochrony Danych Osobowych w Warszawie (00-014), ul. Moniuszki 1A.

PREZES ZARZĄDU

Daria Szczepańska

artur Wyzławicz
 Dyrektor
 ds. Zarządzania Nieruchomościami
 Tyskie TBS Sp. z o.o.